

Meghívó

Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

2024. április 23. (kedd) 16:00 órától

soron következő Képviselő-testületi ülést tart, melyre ezúton meghívom.

Az ülés helye: *Bánhorváti Községi Önkormányzat Díszterme
(3642 Bánhorváti Szabadság út 146.)*

NAPIREND

1. Javaslat a Bánhorváti, Szabadság út 148. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyával kapcsolatos kérdések megtárgyalására
2. Javaslat az építményadóról szóló 11/2015.(IX.30) önkormányzati rendelet módosítására
3. Javaslat a Polgármester 2024. évi fizetett szabadsága ütemezésének jóváhagyására
4. Javaslat tulajdonosi -és kezelői hozzájárulás megadására, Bánhorváti, András út 17. sz. alatti (hrsz:1058) ingatlan utólagos gáz leágazó vezeték építése vonatkozásában.
5. Javaslat tulajdonosi -és kezelői hozzájárulás megadására, Bánhorváti, Tompa M. utca 2. sz. alatti (921/1) ingatlan vízbekötése vonatkozásában.
6. Javaslat tulajdonosi -és kezelői hozzájárulás megadására, Bánhorváti, Csokonai út 26. sz. alatti (1221/15 hrsz) ingatlan utólagos gáz leágazó vezeték építése vonatkozásában.
7. Javaslat Bánhorváti 1125/2 és 1321 hrsz-ú terület telekalakításával kapcsolatos döntés meghozatalára
8. Javaslat szántóföldre történő behajtási lehetőség kiépítésének biztosításával kapcsolatos kérelem elbírálására
9. Javaslat a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására szóló pályázat benyújtására
10. Indítványok, javaslatok

Bánhorváti, 2024. április 16.

Tisztelettel:

Deák-Szinyéri József
polgármester



BÁNHORVÁTI KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2024. április 23. napján
megtartott
szoron következő képviselő-testületi ülésének
JEGYZŐKÖNYVE

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **2024. április 23.** napján 16:00 órakor megtartott soron következő Képviselő-testületi ülésén

Ülés helye: Bánhorváti Községi Önkormányzat Díszterme (3642 Bánhorváti Szabadság út 146.)

<u>Jelen vannak:</u>	Deák-Szinyéri József	polgármester
	Klabó Tímea	alpolgármester
	Pál Gábor László	képviselő
	Kocsis Gábor	képviselő
	Szabon Gábor	képviselő

Távolmaradását előzetesen bejelentette:

	Ujlaki István	képviselő
	Demeter Sándor	képviselő

<u>Meghívottak:</u>	dr. Szécsi Ottó	jegyző
	dr. Demeter Ádám	alpolgármester
	Loj Judit Sarolta	jkv. vezető

Deák-Szinyéri József polgármester: Köszönti a képviselőket és a megjelenteket, megállapítja, hogy a Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 7 képviselőjéből 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

Javasolja a jegyzőkönyv vezetésére Loj Juditot. Kéri, aki egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

Bánhorváti Község Önkormányzat Képviselő-testülete egybehangzó 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Javasolja a jegyzőkönyv hitelesítőjének Kocsis Gábor és Pál Gábor László képviselőket.

Kéri, aki egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

Bánhorváti Község Önkormányzat Képviselő-testülete egybehangzó 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta.

Kéri, akinek hozzászólása, javaslata van, tegye meg. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így szavazásra bocsátja a NAPIRENDET, az alábbiak szerint:

NAPIREND

1. Javaslat a Bánhorváti, Szabadság út 173. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyával kapcsolatos kérdések megtárgyalására
2. Javaslat az építményadóról szóló 11/2015.(IX.30) önkormányzati rendelet módosítására
3. Javaslat a Polgármester 2024. évi fizetett szabadsága ütemezésének jóváhagyására
4. Javaslat tulajdonosi -és kezelői hozzájárulás megadására, Bánhorváti, András út 17. sz. alatti (hrsz:1058) ingatlan utólagos gáz leágazó vezeték építése vonatkozásában.
5. Javaslat tulajdonosi -és kezelői hozzájárulás megadására, Bánhorváti, Tompa M. utca 2. sz. alatti (921/1) ingatlan vízbekötése vonatkozásában.
6. Javaslat tulajdonosi -és kezelői hozzájárulás megadására, Bánhorváti, Csokonai út 26. sz. alatti (1221/15 hrsz) ingatlan utólagos gáz leágazó vezeték építése vonatkozásában.
7. Javaslat Bánhorváti 1125/2 és 1321 hrsz-ú terület telekalakításával kapcsolatos döntés meghozatalára
8. Javaslat szántóföldre történő behajtási lehetőség kiépítésének biztosításával kapcsolatos kérelem elbírálására
9. Javaslat a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására szóló pályázat benyújtására
10. Indítványok, javaslatok

Napirendi pontok tárgyalása:

1. Javaslat a Bánhorváti, Szabadság út 173./A szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyával kapcsolatos kérdések megtárgyalására

Deák-Szinyéri József polgármester: A bérlakásban jelenlegi bérlője, kérelemmel fordult a Képviselő-testület felé, miszerint szeretné, ha az ingatlanban lévő mérőórák az ő nevére kerülnének, így jogosult lenne a rezsicsökkentésre.

Deák-Szinyéri József polgármester: A bérleti díj összegét felülvizsgálták, az évek óta nem változott. Javasolja a bérleti díj emelését. Átadja a szót Dr. Szécsi Ottó jegyzőnek.

Dr. Szécsi Ottó jegyző: Röviden tájékoztatja a megjelenteket a bérleti szerződés módosításának szabályairól. Javasolja felülvizsgálni két évente a bérleti díj összegét, vagy más módon biztosítani, hogy inflációkövető legyen. A bérlő meghatalmazás igénylése iránti kérelmet nyújthat be az önkormányzathoz, hogy a közműveknél a nevére tudja iratni a mérőórákat.

Deák-Szinyéri József polgármester: Javasolja a bérleti szerződés módosítását, valamint a bérleti díj emelését 40.000,- Ft/hó összegre.

Kéri, akinek hozzászólása, javaslata van, tegye meg. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így kéri, aki egyetért a javaslat elfogadásával, kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 egybehangzó igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2024.(IV.23.)határozata**

**Bánhorváti, Szabadság út 173/A szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás bérleti
jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozataláról**

A Képviselő-testület a javaslatot megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy kezdeményezi a Bánhorváti, Szabadság út 173/A szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás bérleti szerződésének módosítását, melyben a bérleti díj összegét 40. 000,- Ft/ hó összegben határozná meg.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított bérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 30 nap

-.-.-

2. Javaslat az építményadóról szóló 11/2015.(IX.30) önkormányzati rendelet módosítására

Deák-Szinyéri József polgármester: átadja a szót Dr. Szécsi Ottó jegyzőnek

Dr. Szécsi Ottó jegyző: A rendelet módosításával mentesülnek az adó alól a magánszemélyek kommunális adója hatálya alá tartozó építmények, valamint 2024. január 1. napjától a műemléki védelemben lévő építmények.

Deák-Szinyéri József polgármester: Kéri, akinek hozzászólása, javaslata van, tegye meg. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így kéri, aki egyetért a javaslat elfogadásával, kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 egybehangzó igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

3/2024. IV.29.) önkormányzati rendelete

az építményadóról szóló 11/2015. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva következőket rendeli el:


1. §

Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az építményadóról szóló 11/2015. (IX. 30.) önkormányzati rendelete 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:


„2. § Mentések az adó alól a magánszemélyek kommunális adója hatálya alá tartozó építmények, valamint 2024. január 1. napjától a műemléki védelemben lévő építmények..”

2. §

Ez a rendelet 2024. április 1-én lép hatályba.


Deák-Szinyéri József
polgármester




Dr. Szécsi Ottó
jegyző

Általános indokolás

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (Htv.) 1. § (1) bekezdésében felhatalmazást kapott a települési önkormányzat, hogy rendeletben az illetékességi területén helyi adókat vezessen be. A Htv. 6. §-a rögzíti az Önkormányzatok adómegállapítási jogát, így azt is, hogy az adó mértékét - az e törvényben meghatározott felső határookra, illetőleg a 16. § a) pontjában, a 22. § a) pontjában, a 26. §-ában, a 33. §-ának a) pontjában meghatározott felső határoknak 2005. évre a KSH által 2003. évre vonatkozóan közzétett fogyasztói árszínvonal-változással, 2006. évtől pedig a 2003. évre és az adóévet megelőző második évig eltelt évek fogyasztói árszínvonal változásai szorzatával növelt összegére (a felső határ és a felső határ növelt összege együtt: adómaximum) figyelemmel – megállapítsa.

A Htv. 11. § (1) bekezdése szerint adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (a továbbiakban együtt: építmény).

Htv. 11. § (3) bek. szerint az adókötelezettség az építmény valamennyi helyiségére kiterjed, annak rendeltetésétől, illetőleg hasznosításától függetlenül.

Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az építményadó mentességi körének bővítését határozta el amely a műemlék épületek tulajdonosait érintené, figyelemmel ezen épületek települési szinten megtettesített értékére és jelentőségére.

az építményadóról szóló önkormányzati rendelet módosításának előzetes hatásvizsgálata

A 2011. január 1-jétől hatályos, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint:

A jogszabály előkészítője – a jogszabályban feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

Az Önkormányzatnak a fenti tárgyú rendeletében foglaltak várható hatásai – a Jat 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében – az alábbiak szerint összegezhetők:

1. A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

aa.) *A társadalmi hatásai:* a rendelet módosítása kedvezően érintené a műemlék épületek tulajdonosait, figyelemmel ezen épületek települési szinten megtestesített értékére és jelentőségére.

A Tervezet gazdasági, költségvetési hatásai:

Az önkormányzat költségvetésének fontos eleme a saját bevétel – ilyen az adóbevétel is – mellyel az önkormányzat a költségvetésében meghatározott keretek közt szabadon gazdálkodik. Ez a bevétel a rendelet hatályba lépését követően mérsékelten csökkenni fog.

ab.) *A jogszabály környezeti és egészségi következményei:*

A rendelet módosításban foglaltaknak a jelenlegi helyzethez viszonyított környezeti és egészségi következményei, eltérései nincsenek.

ac.) *A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:*

A rendelet módosítás az adminisztratív terheket nem növeli.

2. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdése ad felhatalmazást a jogalkotásra, melynek elmaradása esetén a saját bevétel ezen része nem folya be.

3. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet módosítás elfogadása esetén a hatályos rendelet alkalmazása a jelenlegi szabályozáshoz képest többlet személyi feltételt részben igényel.

Bánhorváti, 2024. március 14.

Dr. Szécsi Ottó
jegyző



3. Javaslat a Polgármester 2024. évi fizetett szabadsága ütemezésének jóváhagyására
Deák-Szinyéri József polgármester átadja a szót Dr. Szécsi Ottó jegyzőnek

Dr. Szécsi Ottó jegyző: Elmondja, hogy minden évben döntenek a polgármester szabadságolási tervéről. Elmondja, hogy ez csak egy terv, ettől el lehet térni. Elmondja, hogy a köztisztviselőknek is van, azt a jegyző fogadja el, a polgármester esetében, a képviselő-testületnek kell elfogadnia. Az idén a választások miatt annyiban módosul az ütemterv, hogy csak szeptember 30. napjáig lehet tervezni részarányosan.

Deák-Szinyéri József polgármester: Javaslat a következő:

„A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Deák-Szinyéri József polgármester 2024. évi fizetett szabadságát az alábbiak szerint hagyja jóvá.”

I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
2	2	3	3	4	3	5	4	3			

Kéri, akinek hozzászólása, javaslata van, tegye meg. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így kéri, aki egyetért a javaslat elfogadásával, kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 egybehangzó igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
24/2024.(IV.23.)határozata
a Polgármester 2024. évi fizetett szabadsága ütemezésének jóváhagyásáról**

Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület Deák-Szinyéri József polgármester szabadságának ütemezését az alábbiak szerint állapítja meg:

I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
2	2	3	3	4	3	5	4	3			

-.-.-

4. Javaslat tulajdonosi -és kezelői hozzájárulás megadására, Bánhorváti, András út 17. sz. alatti (hrs:1058) ingatlan utólagos gáz leágazó vezeték építése vonatkozásában.

Deák-Szinyéri József polgármester: Az előterjesztés a tervdokumentációval együtt ismertetésre került.

Kéri, akinek hozzászólása, javaslata van, tegye meg. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így kéri, aki egyetért a javaslat elfogadásával, kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 egybehangzó igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
25/2024.(IV.23.)határozata
tulajdonosi -és kezelői hozzájárulás megadásáról, Bánhorváti, András út 17.
(hrs:1058) alatti ingatlan utólagos gáz leágazó vezeték építése vonatkozásában.**

A Képviselő-testület a javaslatot megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Bánhorváti, András út 17. sz. alatti ingatlan utólagos gáz-leágazó vezeték építése vonatkozásában a tulajdonosi-közútkezelői hozzájárulást megadja, a mellékelt tervdokumentáció alapján történő munkafolyamatok betartásával.

Felelős: polgármester

Határidő: 15 nap

-.-.-

5. Javaslat tulajdonosi -és kezelői hozzájárulás megadására, Bánhorváti, Tompa M. utca 2. sz. alatti (921/1) ingatlan vízbekötése vonatkozásában.

Deák-Szinyéri József polgármester: Tulajdonosi-kezelői hozzájárulás megadása iránti kérelem érkezett az önkormányzathoz, vízbekötéssel kapcsolatban. Az előterjesztés a tervdokumentációval együtt ismertetésre került. Javasolja az előterjesztés elfogadását.

Kéri, akinek hozzászólása, javaslata van, tegye meg. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így kéri, aki egyetért a javaslat elfogadásával, kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 egybehangzó igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
26/2024.(IV.23.)határozata
tulajdonosi -és kezelői hozzájárulás megadásáról, Bánhorváti, Tompa M. utca 2.
(hrsz:921/1) alatti ingatlan vízbekötése vonatkozásában.

A Képviselő-testület a javaslatot megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Bánhorváti, Tompa M. utca 2. sz.(hrsz:921/1) alatti ingatlan vízbekötése vonatkozásában a tulajdonosi-közútkezelői hozzájárulást megadja, a mellékelt tervdokumentáció alapján történő munkafolyamatok betartásával.

Felelős: polgármester
Határidő: 15 nap

-.-.-

6. Javaslat tulajdonosi -és kezelői hozzájárulás megadására, Bánhorváti, Csokonai út 26. sz. alatti (1221/15 hrsz) ingatlan utólagos gáz leágazó vezeték építése vonatkozásában.

Deák-Szinyéri József polgármester: Az előterjesztés és tervdokumentáció szintén kiküldésre került. Javasolja annak elfogadását.

Kéri, akinek hozzászólása, javaslata van, tegye meg. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így kéri, aki egyetért a javaslat elfogadásával, kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 egybehangzó igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
27/2024.(IV.23.)határozata
tulajdonosi -és kezelői hozzájárulás megadásáról, Bánhorváti, Csokonai út 26.
(hrsz:1221/15) alatti ingatlan utólagos gáz leágazó vezeték építése vonatkozásában.

A Képviselő-testület a javaslatot megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Bánhorváti, Csokonai út 26. sz.(hrsz:1221/15) alatti ingatlan utólagos gáz-leágazó vezeték építése vonatkozásában a tulajdonosi-közútkezelői hozzájárulást megadja, a mellékelt tervdokumentáció alapján történő munkafolyamatok betartásával.

Felelős: polgármester
Határidő: 15 nap

-.-.-

7. Javaslat Bánhorváti 1125/2 és 1321 hrsz-ú terület telekalakításával kapcsolatos döntés meghozatalára

Deák-Szinyéri József polgármester: Két terület egy helyrajzi számra történő összevonásával kapcsolatos Földhivatali eljáráshoz van szükség a döntésre. Javasolja az előterjesztés elfogadását.

Kéri, akinek hozzászólása, javaslata van, tegye meg. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így kéri, aki egyetért a javaslat elfogadásával, kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 egybehangzó igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
28/2024.(IV.23.)határozata**

A Bánhorváti külterület 1125/2 hrsz-ú és 1321 hrsz-ú terület telekalakításáról

Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a Bánhorváti 1125/2 hrsz-ú és 1321 hrsz-ú terület telekhatárrendezési eljárását kezdeményezi annak érdekében, hogy a terület egy helyrajzi számú területként szerepeljen az ingatlanilvántartási térképen, úgy, hogy a terület határvonala a jelenlegi alrészletek határvonalán helyezkedjen el.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a telekhatárrendezéssel kapcsolatos eljárások megindítására.

Felelős: polgármester
Határidő: 60 nap

-.-.-

8. Javaslat szántóföldre történő behajtási lehetőség kiépítésének biztosításával kapcsolatos kérelem elbírálására

Deák-Szinyéri József polgármester: Lakossági kérelem érkezett az önkormányzathoz, a Bárius-padra vezető útról a szomszédos földterületekre történő behajtással kapcsolatban. A kérelmező nehezményezi, hogy a földterületekre évtizedek óta adott helyen lehajtási lehetőséggel rendelkezett, az útfelújítás miatt azonban erre nincs lehetősége. Kéri lejárati kiépítését. A helyszín megtekintése alapján az álláspontja az, hogy ez nem indokolt, hiszen van lehajtási lehetőség a környező földekre, csak valamivel távolabb a régitől. A tulajdonos megtudja közelíteni földjeit továbbra is.

Kéri, akinek hozzászólása, javaslata van, tegye meg. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így kéri, aki egyetért a javaslat elfogadásával, kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 egybehangzó igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
29/2024. (IV. 23.)határozata
szántóföldre történő behajtási lehetőség kiépítésének biztosításával kapcsolatos kérelem
elbírálásáról**

A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület álláspontja szerint, a Bánhorváti 0134/12,0134/13,0134/15 hrsz-ú földterületekre történő bejutás a jelenlegi feltételek mellett is biztosított, azon a Képviselő-testület változtatni nem kíván.

Amennyiben a tulajdonos saját költségére ki kívánja alakítani a lejáratot, a Képviselő-testület hozzájárulását adja.

Felelős: polgármester

Határidő: 15 nap

-.-.-

9. Javaslat a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására szóló pályázat benyújtására

Deák-Szinyéri József polgármester: Az előző évekhez hasonlóan 2024. évben is lehetőség van a szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó pályázat benyújtására. Javasolja, éljenek a lehetőséggel, hiszen a lakosságnak nagy segítséget nyújt.

Kéri, akinek hozzászólása, javaslata van, tegye meg. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így kéri, aki egyetért a javaslat elfogadásával, kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 egybehangzó igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
30/2024.(IV.23.)határozata
a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó
támogatására szóló pályázat benyújtásáról**

Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) A képviselő-testület úgy dönt, hogy a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény (továbbiakban költségvetési törvény) 3. melléklet 2.2.1. pont szerinti „A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása” pályázati kiírásra pályázatot nyújt be, 236 m³ keménylombos tűzifa vásárlására.
- 2.) Az Önkormányzat a szociális célú tűzifában részesülőkötől ellenszolgáltatást nem kér.
- 3.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok megtételére és a pályázat benyújtására.

Határidő: 2024. április 30.

Felelős: polgármester

-.-.-

10. Indítványok, javaslatok

-.-.-

10/a Javaslat ingatlanok adásvételével kapcsolatos döntés meghozatalára

Deák-Szinyéri József polgármester: a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00200 azonosítószámú, „Zöld infrastrukturális fejlesztés Bánhorváti településen” pályázati fejlesztés céljából ingatlanok vásárlását tervezi az önkormányzat, előzetes értékbecslés alapján.

Kéri, akinek hozzászólása, javaslata van, tegye meg. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így kéri, aki egyetért a javaslat elfogadásával, kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 egybehangzó igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselőtestületének
31/2024. (IV. 23.) határozata
ingatlanok adás-vételéről**

Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy megvásárolja az alábbi ingatlanokat, a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00200 azonosítószámú, „Zöld infrastrukturális fejlesztés Bánhorváti településen” pályázati fejlesztés céljából.
 - a Bánhorváti 1027 helyrajzi számú „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlant 903.500 forintért
 - a Bánhorváti 1026/1 helyrajzi számú „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlant 566.500 forintért
 - a Bánhorváti 836 helyrajzi számú „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlant 693.000,- forintért
 - a Bánhorváti 1087 helyrajzi számú „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlant, 280.000,- forintért
 - a Bánhorváti 14,15/1,15/2,15/3,16 helyrajzi számú „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlant 554.000,- forintért
 - a Bánhorváti 23 helyrajzi számú „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlant 1.000.000 forintért
 - a Bánhorváti 34/2 helyrajzi számú „kivett lakóház” megnevezésű ingatlant 126.500 forintért
 - a Bánhorváti 135 helyrajzi számú „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlant 485.000 forintért
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvétel lebonyolítására és az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 30 nap

-.-.-

10/b Javaslat a „TOP_ PLUSZ-3.3.2-21-BO1-2022-00010” azonosítószámú „Egészségügyi infrastruktúra fejlesztése Bánhorvátiban” című projekt keretében műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozó árajánlat kérésére

Deák-Szinyéri József polgármester: A fenti ajánlatkérés már előzőekben kiküldésre került, de nem érkezett árajánlat, így az érvénytelen. Ezért meg kell ismételni az eljárást.

Kéri, akinek hozzászólása, javaslata van, tegye meg. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így kéri, aki egyetért a javaslat elfogadásával, kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 egybehangzó igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Bánhorvát Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
32/2024. (IV. 23.)határozata**

a „TOP_ PLUSZ-3.3.2-21-BO1-2022-00010” azonosítószámú „Egészségügyi infrastruktúra fejlesztése Bánhorvátiban” című projekt keretében műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozó árajánlat kéréséről

Bánhorvát Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület úgy dönt, hogy a „TOP_ PLUSZ-3.3.2-21-BO1-2022-00010” azonosítószámú „Egészségügyi infrastruktúra fejlesztése Bánhorvátiban” című projekt keretében műszaki ellenőri feladatok ellátására ajánlatot kér az alábbi vállalkozóktól:

1. FEROÉP PROJEKT Kft (3521 Miskolc, Szirmay Antal utca 39., Képviselője: Fehér Ernő, Tel. +3630/958-2243, e-mail: erno.fhr@gmail.com)
2. Szász Pál e.v. (3553 Kistokaj, Árpád u. 38., Tel: +3630/831-3259, e-mail: palszasz@gmail.com)
3. ViscAD Mérnökiroda Kft.(3700 Kazincbarcika, Táncsics M. utca 28/A, Képviselője: Mantlik Péter ügyvezető, Tel: +3630/405-70-60, e-mail: info@viszcadkft.hu)

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az árajánlat kérés kiküldésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

-.-.-

10/c Javaslat a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló érkelés megtárgyalására.

Deák-Szinyéri József polgármester: átadja a szót Dr. Szécsi Ottó jegyzőnek.

Dr. Szécsi Ottó jegyző: Minden évben szükség van egy jelentés készítésére, melyet meg kell küldeni a B-A-Z. Vármegyei Kormányhivatal Szociális és Gyámügyi Osztályának.

Deák-Szinyéri József polgármester: Kéri, akinek hozzászólása, javaslata van, tegye meg. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így kéri, aki egyetért a javaslat elfogadásával, kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 egybehangzó igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

33/2023. (IV. 23.) határozata

**a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló értékelés
megtárgyalásáról**

Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárggyal kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozza:

1. A képviselő-testület úgy dönt, hogy az önkormányzat 2023. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelést a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az értékelést megküldje a B-A-Z. Vármegyei Kormányhivatal Szociális és Gyámügyi Osztályának.

Felelős: polgármester

Határidő: 15 nap

10/d Javaslat Bánhorváti, Rákóczi út 2. szám előtti útépítéssel kapcsolatos közérdekű bejelentéssel kapcsolatos döntés meghozatalára.

Deák-Szinyéri József polgármester: Átadja a szót Dr. Szécsi Ottó jegyzőnek

Dr. Szécsi Ottó jegyző: Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivataltól érkezett egy iratáttétel az önkormányzathoz. Mely szerint ismeretlen személy közérdekű bejelentést tett a hatóság felé, melyben kifogásolja hogy a Bánhorváti, Rákóczi u. 2. sz. előtt a volt magtár bontása során tett intézkedések balesetveszélyesek, az út lejtése nem megfelelő csapadékvíz elvezetés szempontjából. A helyszíni szemle során megállapítást nyert, hogy a panasz nem megalapozott.

Deák-Szinyéri József polgármester: Kéri, akinek hozzászólása, javaslata van, tegye meg. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így kéri, aki egyetért a javaslat elfogadásával, kézfelemeléssel szavazzon.

Javaslat a következő: *„Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárggyal kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozza:*

A képviselő-testület úgy dönt, hogy a bejelentés nem megalapozott, tekintve, hogy a kivitelezés a szakmai és jogszabályi előírások maradéktalan betartásával történt, ezzel kapcsolatos további intézkedés nem szükséges.”

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 egybehangzó igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

34/2023. (IV. 23.) határozata

a Bánhorváti, Rákóczi út 2. szám előtti útépítéssel kapcsolatos közérdekű bejelentéssel kapcsolatos döntés meghozataláról

Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárggyal kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozza:

A képviselő-testület úgy dönt, hogy a bejelentés nem megalapozott, tekintve, hogy a kivitelezés a szakmai és jogszabályi előírások maradéktalan betartásával történt, ezzel kapcsolatos további intézkedés nem szükséges.

-.-.-

10/e Javaslat a Bánhorváti, Jószerencse úti vízelvezetési kivitelezéssel kapcsolatos közérdekű bejelentésről

Deák-Szinyéri József polgármester: A bejelentésben szereplő panasz nem megalapozott, a kivitelezés a terveknek megfelelően, szakszerűen történt.

Deák-Szinyéri József polgármester: Kéri, akinek hozzászólása, javaslata van, tegye meg. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így kéri, aki egyetért a javaslat elfogadásával, kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 egybehangzó igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
35/2024. (IV. 23.) határozata
a Bánhorváti, Jószerencse úti vízelvezetési kivitelezéssel kapcsolatos közérdekű bejelentésről**

Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárggyal kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a közérdekű bejelentésben foglaltak megismerését követően azon az állapoton van, hogy a Jószerencse úti gépjármű bejárók kivitelezése a kiviteli terveknek megfelelően és szakszerűen történt, az ezzel kapcsolatos panaszt nem tartja megalapozottnak.

-.-.-

10/f Javaslat tulajdonosi-és kezelői hozzájárulás megadására a Bánhorváti, 1125/2 és 1321 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában

Deák-Szinyéri József polgármester: Kéri, akinek hozzászólása, javaslata van, tegye meg. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így kéri, aki egyetért a javaslat elfogadásával, kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 egybehangzó igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
36/2024.(IV.23.)határozata**

**tulajdonosi -és kezelői hozzájárulás megadásáról, a Bánhorváti 1125/2 és 1321 hrsz-ú
ingatlan vonatkozásában.**

A Képviselő-testület a javaslatot megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Bánhorváti, 1125/2 és 1321 helyrajzi számú ingatlan építési engedélyezési eljárás vonatkozásába a tulajdonosi-közútkezelői hozzájárulást megadja, a mellékelt tervdokumentáció alapján történő munkafolyamatok betartásával.

Felelős: polgármester
Határidő: 15 nap

-.-.-

10/g Javaslat az önkormányzatok rendkívüli támogatása iránti pályázat benyújtására

Deák-Szinyéri József polgármester: Az előző évekhez hasonlóan idén is van lehetőség a pályázat benyújtására, javasolja az előterjesztés elfogadását.

Deák-Szinyéri József polgármester: Kéri, akinek hozzászólása, javaslata van, tegye meg. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így kéri, aki egyetért a javaslat elfogadásával, kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 egybehangzó igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

37/2024. (IV. 23.) határozata

az önkormányzatok rendkívüli támogatása iránti pályázat benyújtásáról

A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be
2. Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023.évi LV törvény 3. melléklet 2.1.5 pont jogcímszám szerinti Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím tekintetében.
3. A képviselő- testület, úgy dönt, hogy a 2023. évi Kincstári felülvizsgálatban megállapított 1.417.460 -Ft visszafizetési kötelezettség összegét jelöli meg a támogatás mértékeként.
4. A képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: polgármester
Határidő: 15 nap

-.-.-

10/h Javaslat a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítására és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás elfogadásáról

Deák-Szinyéri József polgármester: Az előterjesztésben szereplő Társulási Megállapodást minden érintett település Képviselő-testületének jóvá kell hagynia.

Deák-Szinyéri József polgármester: Kéri, akinek hozzászólása, javaslata van, tegye meg. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így kéri, aki egyetért a javaslat elfogadásával, kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 egybehangzó igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Bánhorváti Községi Önkormányzata Képviselő-testületének
38/2024. (IV. 23.) határozata**

**A Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás Társulási
Megállapodásának módosítására és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt
Társulási Megállapodás elfogadásáról**

Bánhorváti Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Bánhorváti Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt, újrászövegezett Társulási Megállapodását Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

2. Bánhorváti Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert Társulási Megállapodás aláírására.

Felelős: Polgármester

-.-.-

10/i Javaslat közalkalmazotti álláshely betöltésével kapcsolatos döntés meghozatalára

Deák-Szinyéri József polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy nyugdíjazás miatt megüresedett az Önkormányzat műszaki feladatokat ellátó közalkalmazotti álláshelye. Mivel folyamatos feladatellátás biztonságos megszervezéséhez szükséges, így javasolja az álláshely betöltését.

Javaslat a következő: „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Szabon Gábor, 3642 Bánhorváti, Rákóczi út 63. alatti lakossal közalkalmazotti jogviszonyt létesít 2024. május 27. napjától az Önkormányzat műszaki-karbantartói álláshelyére.

Munkaidejét heti 40 órában (teljes állásban)állapítja meg.”

Deák-Szinyéri József polgármester: Kéri, akinek hozzászólása, javaslata van, tegye meg. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így kéri, aki egyetért a javaslat elfogadásával, kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 egybehangzó igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Bánhorváti Községi Önkormányzata Képviselő-testületének
39/2024. (IV.23.) határozata
közalkalmazotti álláshely betöltéséről**


A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Szabon Gábor, 3642 Bánhorváti, Rákóczi út 63. alatti lakossal közalkalmazotti jogviszonyt létesít 2024. május 27. napjától az Önkormányzat műszaki-karbantartói álláshelyére.

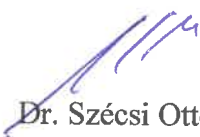
Munkaidejét heti 40 órában (teljes állásban)állapítja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. május 27.

További kérdés, hozzászólás hiányában Deák-Szinyéri József polgármester a Képviselő-testület ülését 18 órakor bezárja.


Deák-Szinyéri József
polgármester


Dr. Szécsi Ottó
jegyző


Pál Gábor László

képviselő




Kocsis Gábor

képviselő

Jelenléti ív

A Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. április 23. napján 16:00 órától megtartott soron következő Képviselő-testületi üléséről.

Önkormányzati képviselők

1. Deák-Szinyéri József polgármester

2. Klabó Tímea alpolgármester

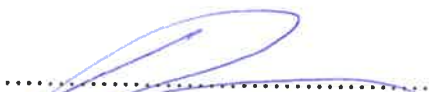
3. Pál Gábor László képviselő

4. Ujlaki István képviselő

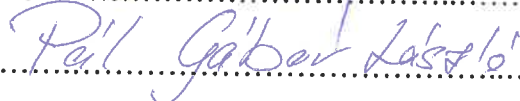
5. Kocsis Gábor képviselő

6. Demeter Sándor képviselő

7. Szabon Gábor képviselő







.....

.....



.....



Meghívottak

8. dr. Demeter Ádám alpolgármester

9. dr. Szécsi Ottó jegyző

10. Loj Judit Sarolta jkv. vezető

11. Nagyné Komjáthy Éva Margit

12.

13.

14.

15.

16.



.....



.....

.....

.....

.....

.....